

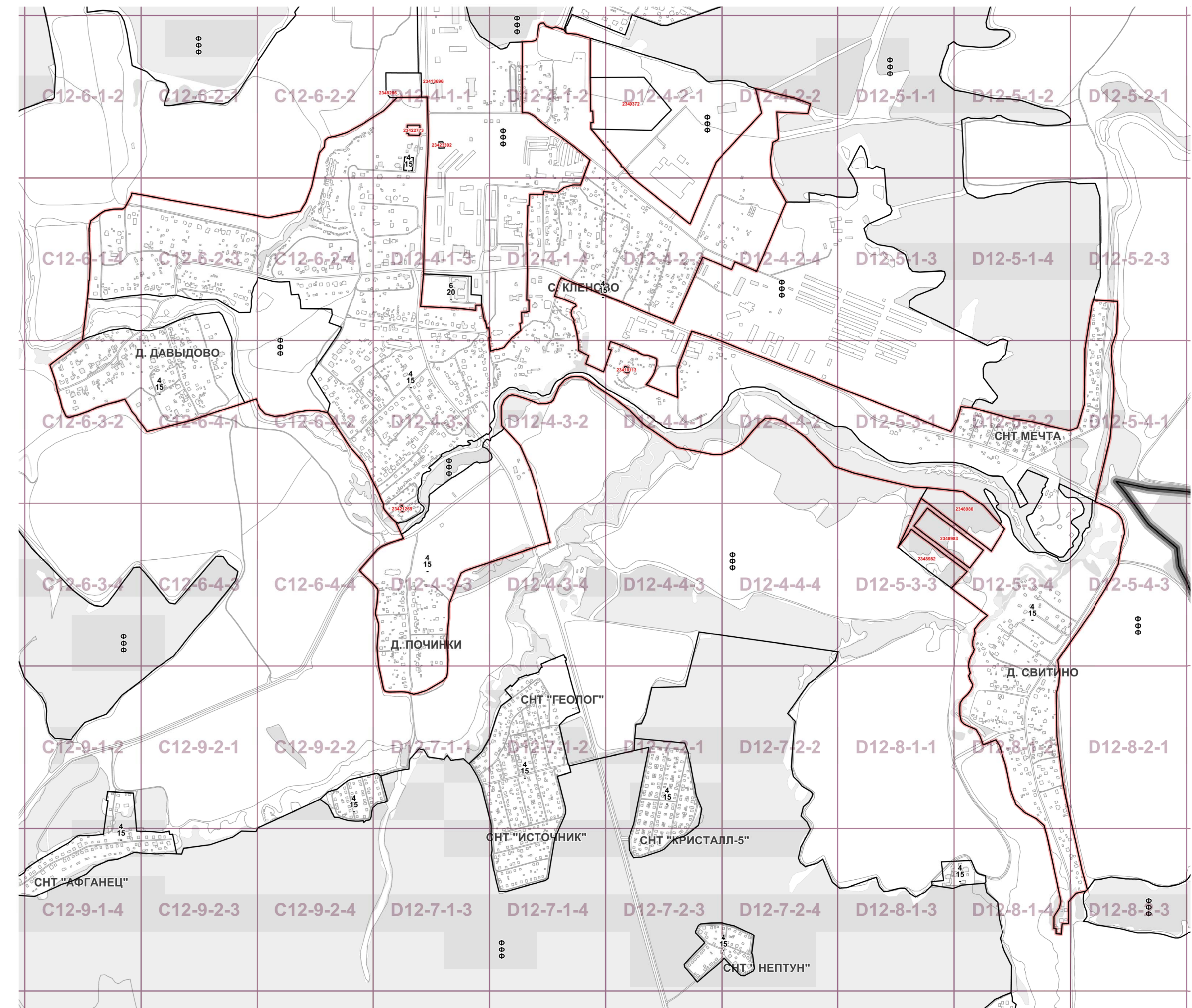
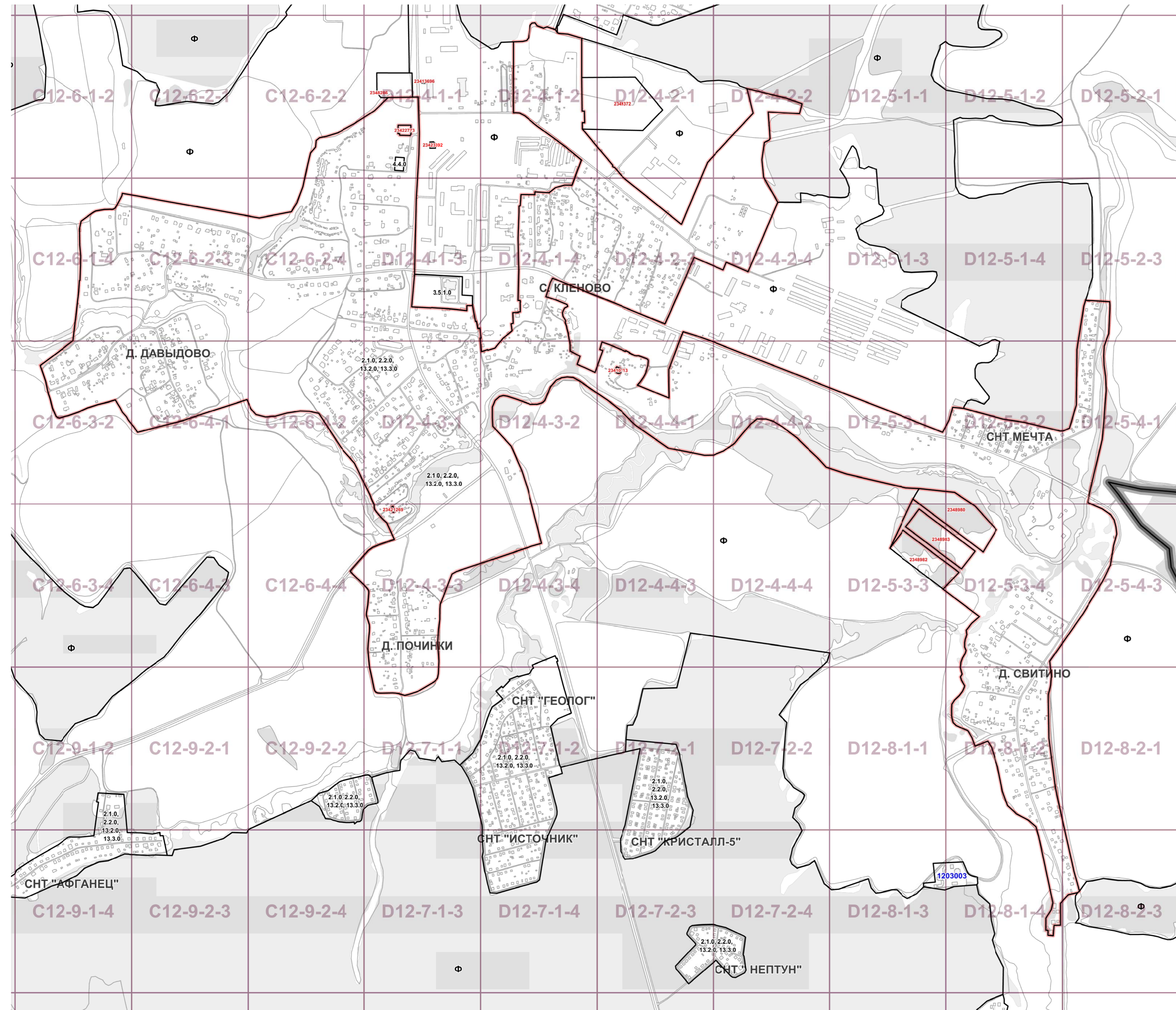
ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА МОСКВЫ ТРОИЦКИЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ

В части территории по адресу: пос. Кленовское, с. Кленово, кад. № 50:27:0030614:40

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства



	границы территориальной зоны	28 поселение Кленовское	1203003	2.1.0, 2.2.0, 13.2.0, 13.3.0
2.1.0, 2.2.0, 13.2.0.....	коды основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленные для территориальной зоны, в границах которой они указаны			
Ф	обозначения территориальных зон сохраняемого землепользования	2.1.0 - Размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей); выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и подсобных сооружений		
Н	обозначение территорий, для которых градостроительный регламент правилами землепользования и застройки не устанавливается	2.2.0 - Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры (дома, пригодные для постоянного проживания и высотой не выше трех надземных этажей); производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных		
1591226	номер территориальной зоны, виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для которой приведены в разделе 2	13.2.0 - Осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение садового дома, предназначенного для отдыха и не подлежащего разделу на квартиры; размещение хозяйственных строений и сооружений		
121001	номер территориальной зоны, коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для которой приведены в разделе 3	13.3.0 - Размещение жилого дачного дома (не предназначенного для раздела на квартиры, пригодного для отдыха и проживания, высотой не выше трех надземных этажей); осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение хозяйственных строений и сооружений		
		3.5.1.0 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, школы-интернаты, лицей, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)		
		4.4.0 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м		

	границы территориальной зоны или подзоны территориальной зоны	10	значения, установленные для территориальной зоны или подзоны территориальной зоны, в границах которой они указаны, в части:
		25	максимальной плотности застройки земельных участков (тыс. кв. м/га)/
		80	максимальной высоты застройки земельных участков (м)/
		Ф	максимальной застроенности земельных участков (%),
		Н	обозначение территориальной зоны или подзоны территориальной зоны, для которой установлены значения максимальной плотности застройки и (или) максимальной высоты застройки и (или) максимальной застроенности земельных участков, равные фактическим значениям перечисленных параметров
		1591226	обозначение территорий, для которых градостроительный регламент правилами землепользования и застройки не устанавливается
			номер территориальной зоны, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для которой приведены в разделе 2

	границы административных округов города Москвы
	границы поселений города Москвы
	железные дороги
	топографическая основа
	существующая застройка
	ДУБРАВА наименования деревень, СНТ и т.п., вошедших в состав города Москвы
	УЛИЦА наименование основных улиц